



Wijkkrant Boxtel Oost

in dit nummer

Ondernemen in de wijk: Ilona Voets pagina 2

Wie verwacht dat de Behangster een struise bouwvakster is, heeft het mis. Ilona Voets (41) is een kleine – en zéér enthousiaste – ZZP-er die haar bedrijfje heeft in Boxtel Oost. De Behangster is een onderneming die op twee 'poten' stoelt: behangen en behangpanelen.

Kinderboerderij Boxtel op pagina 3

De kinderboerderij is een monumentaal pand aan het Apollopad 1 in Boxtel Oost. Het is een plaats waar zowel kinderen, al dan niet met ouders en/of grootouders, graag vertoeven.



Van leefbaarheid naar wijkontwikkelingsplan op pagina 4

Wat is een visie zonder dat daar ook vervolg aan wordt gegeven? Daarom is na de wijkvisie verder gewerkt om te komen tot een wijkontwikkelingsplan. Hierin zijn de gewenste acties die uit de visie komen omgezet naar een plan om deze ook daadwerkelijk ten uitvoer te brengen.

Geschiedenis Boxtel-Oost op pagina 7

De geschiedenis van de Boxtel Oost is 'een simpel verhaal', zegt Frans van Susante, zelf woonachtig in de wijk. Een beknopte schets.

Waar bleef de wijkkrant? op pagina 2

Wij zoeken vrijwilligers voor de redactie en fotografen voor onze nieuwe wijkkrant.

De Wijkkrant ...
...Uw krant

Boxtel Oost Dag

25 september 2011, die mag je niet missen

Boxtel Oost bestaat al meer dan veertig jaar en heeft ongeveer 9500 inwoners. De wijk is te typeren als een forensenwijk.

In Boxtel Oost wonen heel veel mensen die hun werk buiten de wijk hebben. Recreatie en ontspanning vinden hoofdzakelijk plaats buiten de wijk. De wijk heeft weinig voorzieningen in verhouding tot het aantal inwoners. Met andere woorden: Boxtel Oost is een slaapwijk. Er staan nog twee oorspronkelijke gebouwen met een openbare functie: gemeenschapshuis De Rots en Kinderboerderij Boxtel. Langs een denkbeeldige lijn tussen deze twee gebouwen zijn nog diverse voorzieningen aanwezig die van belang zijn voor het sociale leven in de wijk. Samen vormen deze de sociale as.

Sociale as

De sociale as is een aaneenschakeling van voorzieningen voor alle bewoners van Boxtel Oost, die allemaal één gemeenschappelijk kenmerk hebben: mensen kunnen elkaar ontmoeten. Daarnaast is gemeenschapshuis De Rots er voor diverse activiteiten, het winkelcentrum Oosterhof om gezellig te winkelen, het Oosterpark om te recreëren en te ontdekken, De Wilgenbroek voor centrale voorzieningen, het grasveld aan de Hobbendonkseweg voor sport en spel, recreatie en activiteiten en Kinderboerderij Boxtel voor educatie en spel.

Buurtverenigingen

De wijk heeft een aantal actieve buurtverenigingen die in hun eigen buurt regelmatig leuke activiteiten organiseren. Enige tijd geleden zijn de buurtverenigingen door SWBO (Stichting Wijkorgaan Boxtel Oost) met elkaar in contact gebracht, wat geleid heeft tot een enthousiaste samenwerking tussen buurtverenigingen en SWBO. De gegevens van de buurtverenigingen die bekend zijn binnen Boxtel Oost, zijn te vinden op de website van SWBO onder de tab 'Buurtverenigingen'. Adres van de website:

www.boxtel-oost.nl.

Boxtel Oost Dag

Om de leefbaarheid in de wijk Boxtel Oost te verbeteren en de sociale cohesie te vergroten, heeft SWBO besloten om samen met de buurtverenigingen een Boxtel Oost Dag te organiseren. De Boxtel Oost Dag zal vindt plaats op een deel van de sociale as: van De Rots tot en met het winkelcentrum Oosterhof. De opzet is dat voor alle bewoners van Boxtel Oost eer

winkelcentrum.

Activiteiten

De Rots

Binnen in De Rots is plaats voor het exposeren van eigen kunst, (opgeven: info@boxtel-oost.nl) het uitvoeren van verschillende kunstvormen en het geven van workshops. Daarnaast is het dé plaats voor kinderen om in aanraking te komen met kunst en cultuur, en om dat allemaal zelf te beleven. Maar er is nog veel meer te doen: schminken, ballonnenkunst, airbrush, kleuren van kleurplaten en mogelijk knutselen. Buiten is er plaats voor de kinderen om zich uit te leven op allerlei speeltoestellen, zoals een springkussen, een stormbaan en oud-Hollandse spelen. Buiten is er ook een dubbeltjesmarkt van en voor kinderen en de mogelijkheid om met een paard met wagen een rondje om De Rots te maken. Op het buitenterras wordt gezorgd voor de nodige hapjes en drankjes en er is een poffertjeskraam. Binnen krijgen kinderen die een kleurplaat hebben ingeleverd, een gratis suikerspin. Het geheel wordt muzikaal opgeluisterd door rustige live muziek binnen. En op het buitenterrein speelt een orkest.

Nieuwe Nieuwstraat – Beneluxlaan

Tussen De Rots en Oosterhof wordt een lint van ongeveer veertig kramen gevormd. Het varieert van informatiestands tot allerlei kramen 'op de vrije markt'. Ook is er plaats voor het demonstreren van oude ambachten. In het deel tussen de Hendrik Verheeslaan en het winkelcentrum zijn demonstraties en workshops van streetdance en andere dansvormen.

Winkelcentrum Oosterhof

Alle winkels in het winkelcentrum, met uitzondering van de Aldi, zijn gedurende de tijdsduur van het evenement geopend. De winkeliersvereniging Oosterhof organiseert in het winkelcentrum - inclusief het voorterrein - activiteiten, die zeer de moeite waard zullen zijn, ook zijn er diverse aanbiedingen. Zowel de activiteiten als de aanbiedingen zijn uniek. De festiviteiten in het winkelcentrum en op het voorterrein worden muzikaal opgeluisterd.

aantrekkelijk programma wordt geboden, dat recht doet aanleef tijd en herkomst.

De Boxtel Oost Dag is op zondag 25 september tussen 11.00 en 16.00 uur.

Het feestterrein wordt in drie locaties ingedeeld, elk met hun eigen thema:

- De Rots: kunst, cultuur en kinderen
- De Nieuwe Nieuwstraat en Beneluxlaan, tussen De Rots en winkelcentrum Oosterhof: informatie, ambachten, vrije markt en dans
- Oosterhof: ontmoeten en promotie van het

Nieuw logo voor Stichting Wijkorgaan Boxtel Oost

Op zowel de website van SWBO als in de wijkkrant deed het wijkorgaan een oproep aan creatieve bewoners uit de wijk Boxtel Oost om een nieuw logo te ontwerpen, dat past bij Boxtel Oost. Van de inzendingen is het ontwerp van Marjolein van Eijndhoven van het bedrijf ME Grafisch Ontwerp & Vormgeving, gekozen als winnend ontwerp. Het ontwerp voldoet, volgens het bestuur van het SWBO, helemaal aan de uitstraling die past bij Boxtel Oost.

Het nieuwe logo is dagelijks te bewonderen op de website van het wijkorgaan www.boxtel-oost.nl en op de brievenbus in winkelcentrum Oosterhof.



Beste inwoners van Boxtel Oost

Voor u ligt de tweede editie van de Wijkkrant Oost. Het is alweer even geleden dat het eerste nummer verscheen. Omdat er nog budgetten gevonden moesten worden en ook andere wijkkranten aandacht nodig hadden, heeft dit tweede nummer langer op zich laten wachten dan de bedoeling was. We gaan ervan uit dat nummer drie vlotter zal volgen!



De ontwikkelingen in Oost hebben in die tijd echter niet stilgestaan. De aanpak van wateroverlast is in volle gang. Het wijkontwikkelingsplan komt in uitvoering: de gemeenteraad heeft budgetten vrijgemaakt voor een opknappbeurt van De Rots, voor het opknappen van de kinderboerderij en voor het verplaatsen van de kiosk.

Wat dat laatste betreft: het is uiteraard niet de bedoeling om een grootschalig podium te creëren met overlast voor de omwonenden. De kiosk moet simpelweg een plaats worden waar af en toe kleinschalige activiteiten in de wijk kunnen plaatsvinden, zodat mensen elkaar kunnen ontmoeten. Ik denk dat we zo'n initiatief

van het wijkorgaan voluit de kans moeten geven.

Zo bezien kunnen we van Oost meer een woonwijk en iets minder een slaapwijk maken.

Het zijn natuurlijk de mensen zelf die bepalen hoe leuk het is om in Oost te wonen. Daarom roep ik u als bewoners op om 25 september mee te doen met de eerste Oostdag. In een wijk van tienduizend mensen is het goed om elkaar ook gewoon eens te ontmoeten in een ontspannen sfeer. Ik hoop voor de organisatie op prachtig weer en een grote opkomst!

Anton van Aert

Fotobehang in De Rots

Eric Schouten, interim-beheerder van gemeenschapshuis De Rots vond in het archief een foto van gemeenschapshuis De Rots, die voor de Tweede Wereldoorlog is gemaakt. Ilona Voets van de Behangster, liet er fotobehang van maken en bracht het aan achter de bar in de centrale hal.

Ondernemer in de wijk



Wie verwacht dat de Behangster een struise bouwvakster is, heeft het mis. Ilona Voets (41) is een kleine – en zéér enthousiaste – ZZP-er die haar bedrijfje heeft in Boxtel Oost. De Behangster is een onderneming die op twee 'poten' stoelt: behangen en behangpanelen.

Achttien jaar lang had Ilona Voets een kantoorbaan. Toen er weer veranderingen op het werk werden doorgevoerd, besloot ze een eigen bedrijfje te beginnen. Ze wilde iets creatiefs gaan doen en volgde eerst de schildersvakschool, waar ze zich bekwaamde in het onderdeel behangen. Direct na de opleiding richtte ze haar eigen bedrijfje op: de Behangster. Het werd direct een succes. Ze krijgt veel opdrachten via diverse woonwinkels en schildersbedrijven met wie ze samenwerkt. "Ik heb interessante en wisselende opdrachten," vertelt Ilona. "Laatst heb ik een jongenskamer behangen met New York-behang, en een groot trappenhuis. Of het inpakken van een bar, noem maar op." Het contact met mensen is eveneens erg aan haar besteed. "Ja, dat is erg leuk. Je zit in hun huis, en dat schept een band."

Gevarieerd

Het behang is van zeer gevarieerde materialen gemaakt, onder meer kurk, sisal en zijde. Met de meest uiteenlopende taferelen en motieven: van schilderachtige bloemen tot afbeeldingen van zeepverpakkingen uit de jaren vijftig voor in de badkamer. "Vogels en vlinders zijn nu helemaal 'in'," verklaart Ilona. "Maar ook fotobehang is

in trek, en dat durven de meeste mensen toch niet zelf aan te brengen, want zulk behang kost toch al gauw enkele honderden euro's." Behalve behangen, maakt Ilona ook behangpanelen die de gemakkelijk gewisseld kunnen worden. "De behangpanelen verkoop ik via mijn webwinkel; dat doe ik dan 's avonds. Laatst heb ik een aantal behangpanelen in een bedrijf opgehangen en dan krijg je echt een eenheid in het gebouw. Heel soms is er een combinatie van behang en panelen, maar dat komt niet vaak voor."

Publiek

Ilona heeft veel eer van haar werk. Zo was ze een tijdje geleden bezig met het behangen in een verzorgingshuis in 's Gravendeel, en daar kwam heel wat publiek. "De mensen stonden achter een hek toe te kijken," lacht ze. "Ze vonden het bloemetjesbehang heel mooi. Toen merkte de elektricien op dat niemand zei hoe leuk zijn werk was. En dat is inderdaad zo, als behanger heb je veel eer van je werk!"

www.debehangster.nl



Bezoekers bewonderen het nieuwe fotobehang in gemeenschapshuis De Rots

Brede School De Wilgenbroek



Openbare basisschool De Speleier is de spil in Brede School De Wilgenbroek. Het gebouw wordt gedeeld met de Maremak (school voor speciaal basisonderwijs) peuterspeelzaal Bolleke, Kinderdagverblijf Kindertuin, BSO Twizon en Buurtsportwerk. In De Wilgenbroek is ook de afdeling volwasseneneducatie van het Koning Willem I College gehuisvest.

In 2006 werd De Wilgenbroek de breedste school van Nederland. De Wilgenbroek is een netwerk, en ook de kinderen van de drie scholen uit de buurt kunnen deelnemen aan de activiteiten. De naam De Wilgenbroek heeft een historische achtergrond, en dateert uit de tijd voordat de wijk gebouwd werd. De naam herinnert aan het drassige landschap, de wilgen die er stonden, en aan de gelijknamige boerderij die er stond.

Brede School De Wilgenbroek maakt deel uit van de sociale as van de wijk Boxtel Oost. Deze loopt van gemeenschapshuis De Rots, via winkelcentrum Oosterhof en de brede school naar de kinderboerderij.

Drietrapsraket

De brede school werkt met het model van de drietrapsraket dat activiteiten en organisaties

binnen en buiten school met elkaar verbindt. Tijdens school vinden er activiteiten plaats, bijv. volleybal tijdens de gymlessen. Dit is de eerste trap. Daarna kunnen de kinderen deelnemen aan de naschoolse sportactiviteiten waarbij, er verdieping plaatsvindt op dit gebied. Dit noemen we de tweede trap. De derde trap bestaat uit het aanbod van de specifieke vereniging, bijv. Blue Smash op het gebied van volleybal. Bijzonder aan De Wilgenbroek is de thematische aanpak en het kunst- en cultuurprofiel, waaromheen activiteiten georganiseerd worden. Maandelijks wordt er een activiteitenkalender samengesteld, die wordt meegegeven aan alle kinderen, en opgehangen op diverse plaatsen in het gebouw.



Buurtsport Boxtel. Sportactiviteiten vinden plaats op dinsdag en donderdag na schooltijd. Ook Sociaal Cultureel Kinderwerk organiseert activiteiten in brede school-verband. Voorbeelden hiervan zijn de meidenclub en de vakantieactiviteiten die plaatsvinden in herfst-, mei- en zomervakantie. Deze activiteiten zijn eveneens toegankelijk voor alle kinderen die naar school gaan of wonen in de wijk Boxtel Oost.

Buurtsport Boxtel

Er wordt intensief samengewerkt met



Graag houden wij u in deze wijkkrant op de hoogte van de actuele ontwikkelingen op de brede school. Hebt u vragen of opmerkingen dan kunt u contact opnemen met Ghislaine de Brouwer, inhoudelijk coördinator van de Stichting Brede Scholen Boxtel.

Dit kan per mail via gdbrouwer@speleier.nl of telefonisch op nummer 0411-707504

Kinderboerderij Boxtel: een plek voor jong en oud



De kinderboerderij is een monumentaal pand aan het Apollodpad 1 in Boxtel Oost. Het is een plaats waar zowel kinderen, al dan niet met ouders en/of grootouders, graag vertoeven. Dat is ook logisch omdat het de uitgelezen plek is waar kinderen op een leuke en veilige manier in contact kunnen komen met boerderijdieren.

Diervriendelijke omgeving

Kinderen leren op respectvolle manier hoe ze moeten omgaan met dieren en ze zien hier dat dieren in een diervriendelijke omgeving goed gedijen. Er zijn allerlei soorten dieren, die normaal ook op de Nederlandse boerderijen voorkomen. Kinderen kunnen tussen deze dieren lopen en ze van dichtbij bekijken, aaien en vaak ook nog helpen voeren. Vooral populair bij de

kinderen is het knuffelen met de cavia's. Deze zitten in een speciale open bak waar de kinderen ze uit mogen halen om ze vervolgens op schoot te aaien. Op de kinderboerderij zijn veel dieren te bekijken en te ontdekken, er is een grote koe met de naam Carolien, een kalf, een ezel die Spooky heet. Deze laatste is dagelijks buiten de boerderij te bewonderen, tijdens het wandelen. Verder zijn er varkens, geiten, schapen, konijnen,

kippen, eenden, kalkoenen, pauwen, cavia's, een chinchilla en niet te vergeten bijen en aquaria met vissen en schildpadden.

Activiteiten

Op de kinderboerderij worden ook regelmatig activiteiten georganiseerd, zoals honing slingeren, speurtochten, schaapscheren, het boerderijweekend en nog veel meer. De kinderboerderij wordt naast twee professionele deeltaken geheel geleid door vrijwilligers en een groep mensen met een beperking; van Cello. De kinderboerderij heeft ook een winkeltje waar allerlei boerderijproducten te koop zijn en natuurlijk ook echt boerderij-ijs te koop is voor de warme dagen.



Opwaardering functionaliteit

In verband met de opwaardering van de functionaliteit van de kinderboerderij, in het kader van het wijkontwikkelingsplan voor Boxtel Oost, heeft het bestuur plannen om op korte termijn de ontmoetingsfunctie verder te vergroten door het voorhuis van de boerderij geschikt te maken voor een open inloop voor bewoners van Boxtel Oost. De kinderboerderij heeft een website waar van alles te vinden is over de activiteiten op de kinderboerderij; deze is te vinden onder: www.kinderboerderijboxtel.nl. De openingstijden zijn: maandag, woensdag en vrijdag van 09.00 tot 17.00 uur, dinsdag en donderdag van 9.30 tot 11.30 uur en op zaterdag en zondag van 14.00 tot 16.00 uur. De kinderboerderij is een ontmoetingsplek voor iedereen!

Tabitta: niet alléén voor jong!

Gymnastiekvereniging Tabitta is een vereniging voor jong en oud. Hoewel Tabitta meestal de krant haalt met het turnen voor de jeugd, hebben we een heel grote groep ouderen die met veel plezier op maandagavond en dinsdagochtend gymmen. Op maandag in De Wilgenbroek en op dinsdag in onze eigen sportzaal aan de Europalaan, naast basisschool De Beemden.



Volwassenengymnastiek

Een uurtje bewegen is voor iedereen goed. In deze lessen worden oefeningen gedaan en krijgt ook het spelelement de nodige aandacht. Verder is de gezelligheid natuurlijk een belangrijke factor. Dat houdt je gemotiveerd om wekelijks met je vaste 'maatjes' van de groep actief te blijven.

Ouderengymnastiek

"De gebreken komen met de jaren," wordt vaak gezegd. Gezond leven en regelmatig bewegen kunnen helpen om dat te voorkomen. Dat is iets wat geen betoog hoeft. Dus neem die stap en kom eens gezellig proefdraaien bij een van onze groepen. Het is ook een leuke manier om

andere mensen te leren kennen en vaak wordt na de training nog gezellig nagepraat onder het genot van een kopje koffie of thee.

Dus kom eens langs en neem geheel vrijblijvend een proefles.

Ben je jonger dan twaalf jaar en vind je turnen leuk? Ook dan ben je welkom om een keer vrijblijvend mee te turnen.

Kijk voor meer informatie op onze website: www.tabitta.nl of mail naar info@tabitta.nl

Oosterhof: een goed winkelcentrum



Winkelcentrum Oosterhof maakt onderdeel uit van de sociale as van Boxtel Oost en levert daarmee een bijdrage aan de verhoging van de sociale cohesie in de wijk.

Winkelcentrum Oosterhof vervult een sociale functie. Daar ontmoeten mensen elkaar, en ze voelen zich er thuis; het heeft iets eigens. Het is een voorziening in Boxtel Oost die voldoet aan de behoefte van veel mensen om hun boodschappen te doen in hun eigen leefomgeving. Het winkelaanbod is goed en passend bij de wijk. Er zijn een Jumbo Supermarkt, een cafetaria, een schoenmaker, een keurslager, een groentewinkel, twee bakkers, een drogist, een kapsalon, een dierenpeciaalzaak, een discounter en een Poolse specialiteitenwinkel. Door al deze winkels is er voldoende aanbod in het wijkwinkelcentrum. De winkeliers geven dan ook aan geen behoefte te hebben aan meer aanbod.

Toekomst

Wel hebben de winkeliers aan de gemeente laten weten dat een vergroting van de

verkoopoppervlakte nodig is om ervoor te zorgen dat ze in de toekomst ook kunnen meegaan met de ontwikkelingen en dat ze voldoende marges kunnen realiseren om het voortbestaan te waarborgen. De onderlinge samenwerking tussen de winkeliers in de Oosterhof is fantastisch: ze staan altijd voor elkaar klaar. Ze zijn graag bereid om gezamenlijk activiteiten te organiseren en in te spelen op ontwikkelingen in de wijk Boxtel Oost. De uitstraling is voor de winkeliers van groot belang, het winkelcentrum moet schoon en ordelijk zijn, mensen moeten het prettig vinden om er te komen.

Uitbreiding

"Wat betreft de ontwikkelingen in en rond het winkelcentrum zitten er nu diverse zaken in een positieve oplossingsfeer," aldus Jacqueline van de Werdt, winkelier, lid van



Winkeliersvereniging Oosterhof en lid van de Vereniging van Eigenaren van Oosterhof. "Zo is er een oplossing voor het parkeren, die op korte termijn gerealiseerd kan worden." Wat betreft de plannen voor uitbreiding van de verkoopruimten geeft Van de Werdt aan dat het noodzakelijk is dat er ook woningen worden gebouwd om de kosten van de uitbreiding rendabel te maken. Als alle partijen, die een bijdrage moeten leveren aan de realisatie van de uitbreiding, hun beste beentje voorzetten, heeft Van de Werdt er het volste vertrouwen in dat de uitbreidingen op korte termijn gerealiseerd zullen zijn.

Wensen

"En dan zijn er nog wel wensen voor de toekomst om het winkelcentrum nog aantrekkelijker te maken," vertelt Van de Werdt. "Maar die zijn nu nog niet realiseerbaar, omdat het nog aan ruimte ontbreekt. Hierbij denken we aan openbare toiletten."

De winkeliers van het winkelcentrum staan vermeld op de website van de Stichting Wijkorgaan Boxtel Oost, www.boxtel-oost.nl, onder het kopje 'ondernemers in de wijk'.

Van leefbaarheidonderzoek naar wijkontwikkelingsplan



In september 2008 nam de gemeente Boxtel het initiatief voor een leefbaarheidonderzoek in de wijk Boxtel Oost. Hiervoor formeerde ze een klankbordgroep bestaande uit de deelnemers van maatschappelijke organisaties: Stichting Wijkorgaan Boxtel Oost, Woonstichting St. Joseph, Zorggroep Elde, politie, Welzijnstichting Delta en de gemeente Boxtel. Met professionele ondersteuning van Stichting ZET.

Bewonersavond

Na een eerste bijeenkomst van de stuurgroep op 3 september werd op 24 september een tweede bijeenkomst georganiseerd voor de bewoners van Boxtel Oost. De bewonersbijeenkomst werd erg goed bezocht en heeft veel voeding geleverd voor verdere stappen. De bewonersavond leidde tot het instellen van een werkgroep bestaande uit vrijwilligers; allen bewoners uit Boxtel Oost. De opdracht aan de werkgroep was het uitvoeren van een leefbaarheidonderzoek in Boxtel Oost. Hierbij kreeg de werkgroep professionele ondersteuning van zowel Welzijnstichting Delta als Stichting ZET.

Wijkwaarderingmethode

Er werd een vragenlijst samengesteld volgens de wijkwaarderingmethode, die verspreid werd onder een representatief aantal bewoners in Boxtel Oost. Voor de verspreiding, begeleiding en het weer ophalen van de vragenlijst heeft

zich een groot aantal vrijwilligers ingezet om een optimaal resultaat te bereiken. De response was bijzonder groot: 78 procent kwam bruikbaar terug en kon verder worden verwerkt. In de analysefase van het proces werden alle vragenlijsten uitgewerkt tot een eindrapport dat te vinden is via de site van Stichting Wijkorgaan Boxtel Oost onder het kopje 'links'. Het onderzoek is in juli 2009 afgerond met een presentatie aan de bewoners van Boxtel Oost. Dit was tevens de start voor een vervolg om te komen tot een wijkvisie en een wijkontwikkelingsplan.

Wijkvisie

Het opstellen van de wijkvisie was een initiatief van de gemeente Boxtel, samen met woonstichting St. Joseph, die beide bereid waren om de kosten te dragen. Voor de wijkvisie is uitgegaan van de resultaten van het leefbaarheidonderzoek en daarnaast de uitkomsten van de discussie met het maatschappelijk middenveld. Tevens is gebruikgemaakt van enkele beschikbare en relevante documenten zoals de 'Woonvisie 2010 - 2014' van de gemeente Boxtel en het rapport 'Woningmarktorientatie' die in 2008 in opdracht van Woonstichting St. Joseph is uitgevoerd. Het geheel is begeleid door het adviesbureau FM uit Oss.

Referentie-wijkmodel

Vervolgens is een referentie-wijkmodel opgesteld. In dit referentie-wijkmodel is een tweetal zaken opgenomen. Ten eerste is in dit model de huidige situatie van Boxtel Oost

in kaart gebracht. Men zou kunnen spreken in termen van een 'scan' of een 'foto' van de wijk 'anno 2010'. Dit is gedaan op sociale, fysieke en economische aspecten. Vervolgens is in het referentie-wijkmodel het 'ideaal wenselijke' van een wijk opgenomen. En dat is wederom geschetst vanuit de drie invalshoeken; sociaal, fysiek en economisch. Deze 'ideaal wenselijke' uitgangspunten zijn afgezet tegen de huidige situatie van Boxtel Oost. Dit is een eerste analyse van de wijk. Vervolgens is dit beeld aangevuld met een SWOT-analyse. Besproken zijn de sterke en zwakke kanten van Boxtel Oost; en mogelijke kansen en bedreigingen zijn benoemd. Zowel de uitkomsten van het referentie-wijkmodel als de SWOT-analyse zijn de basis geweest voor het ontwikkelen van de wijkvisie. De wijkvisie is terug te vinden via de site van Stichting Wijkorgaan Boxtel Oost onder het kopje 'links'.

Wijkontwikkelingsplan

Wat is een visie zonder dat daar ook vervolg aan wordt gegeven? Daarom is na de wijkvisie verder gewerkt om te komen tot

een wijkontwikkelingsplan. Hierin zijn de gewenste acties die uit de visie komen omgezet naar een plan om deze ook daadwerkelijk ten uitvoer te brengen. Het wijkontwikkelingsplan is in juni 2011 door de gemeenteraad goedgekeurd en toen zijn ook de financiële middelen beschikbaar gesteld om de uitvoering mogelijk te maken. De uitvoering zal gefaseerd worden uitgevoerd. Activiteiten zullen op logische momenten worden uitgevoerd en ze worden gekoppeld aan projecten op het gebied van infrastructurele voorzieningen, die reeds in uitvoering dan wel gepland zijn. Dit levert veel voordelen op, omdat het combineren van activiteiten de kosten kan drukken en de wijk maar één keer met overlast wordt geconfronteerd.

Sociale as

Zoals al bekend is, wordt de eerste prioriteit gelegd bij het invullen van de activiteiten rond de zogeheten sociale as. Dit betreft de voorzieningen die de sociale cohesie in de wijk bevorderen. De volgende activiteiten worden in 2011 aangepakt: het gemeenschapshuis De Rots wordt opgeknapt en verbeterd om haar functie weer goed te kunnen vervullen en uit te breiden. De kiosk wordt aan de Hobbendonkseweg geplaatst, tegenover Brede School De Wilgenbroek. Er wordt een speelvoorziening gerealiseerd op het terrein tegenover de kinderboerderij op de hoek van het Apollopod en de Hobbendonkseweg. Ook zal de kinderboerderij worden aangepast waardoor de ontmoetingsfunctie wordt versterkt. In het kielzog van het drainageproject wordt het Oosterpark opgeknapt. Daar zal een buffervijver worden aangelegd en het gehele terrein krijgt een faciliteit, zodat het park uitnodigt om te ontmoeten, te ontdekken en te recreëren. De tijdsplanning voor de gehele realisatie van het wijkontwikkelingsplan ligt tussen 2011 en 2015.



De (T)Rots



Gemeenschapshuis de Rots vormt een markant punt in Boxtel Oost. Een korte schets van verleden en heden door de voorzitter van het bestuur, Theo Raaijmakers.

Gemeenschapshuis de Rots, dat in 1938 werd gebouwd en toen nog St. Paulus Jeugdhuis heette, kreeg in de jaren zestig van de vorige eeuw steeds meer de functie van een gemeenschapshuis en ging gemeenschapshuis De Rots heten, maar was nog wel eigendom van de Petrusparochie. Eind jaren zeventig was er veel achterstallig onderhoud, dat niet meer betaald kon worden door de Petrusparochie. Na diverse onderhandelingen werd De Rots in 1983 aangekocht door de gemeente. In 1985 vond de laatste renovatie plaats.

en de ontmoetingsruimte moet uitgebreid worden. Het zou echt zonde zijn om dit mooie gebouw verloren te laten gaan. En je kunt toch niet al die mensen die er gebruik van maken, wegsturen? Er komen toch wekelijks zo'n duizend tot twaalfhonderd vaste bezoekers. Activiteiten volop, maar er kunnen nog altijd meer wijckactiviteiten plaatsvinden. Gelukkig heeft de wethouder positief gereageerd op de ideeën van De Rots en wil voor 2012 105.000 extra op de begroting zetten, maar het moet nog door de raad geaccordeerd worden."

Onderhoud

Vanuit de exploitatie lukte het tot vier à vijf jaar geleden om zonder extra subsidies het onderhoud van het gebouw te bekostigen. "In totaal is er op die manier een half miljoen geïnvesteerd," legt Raaijmakers uit. "Maar door de hogere personeelslasten, gestegen energieprijzen – en ook het rookverbod heeft nadelig gewerkt – lukt het ons niet meer om vanuit de reserves het pand te onderhouden. Het negatief saldo is met behulp van de gemeente weer op peil gebracht, maar het noodzakelijk onderhoud kunnen we niet meer bekostigen. Het dak lekt, de verwarmingsketels zijn niet goed meer, de keuken en het meubilair zijn afgeschreven, er zou een lift moeten komen

Vrijwilligers

De Rots is op zoek naar vrijwilligers voor de diverse commissies en in het bestuur. "We hebben gastheren en –vrouwen voor de bar nodig. Mensen die kunnen klussen, noem maar op," aldus Raaijmakers. "Iedereen is welkom en ideeën zijn ook welkom. We willen ook de ruimte rondom De Rots meer bij de bedrijvigheid betrekken. Zo denken we aan een speeltuin. Dan kunnen de ouders intussen koffie- of theedrinken en toezicht op hun kinderen houden." Op deze manier willen we De Rots nog meer tot een wijckontmoetingscentrum maken waarin het bruist van activiteiten." Voor ideeën e/o vrijwilligerswerk: s.v.p. contact opnemen met beheerder Eric Schouten: 0411-673838

Organiseer eens een burendag!

Sinds enkele jaren kennen we in Nederland 'burendag'. Het initiatief is in het leven geroepen door Douwe Egberts en het Oranjefonds. Beide organisaties stellen gezamenlijk vijfhonderd euro beschikbaar voor de organisatie van een burendag.

Ook dit jaar wordt er op zaterdag 24 september weer in verschillende straten in het land een burendag georganiseerd. Ook uw straat kan hieraan meedoen. Hebt u een leuk idee om samen met andere bewoners uit de straat iets te gaan doen? Bijvoorbeeld het organiseren van een sport- en spelmiddag, het creëren van een kunstwerk voor in de straat; het uitvoeren van een soundmixshow of het organiseren van een opruimdag. Kortom, het mag van alles zijn. Op www.burendag.nl treft u meer informatie en ideeën aan. Het opbouwwerk in Boxtel roept iedereen op om mee te doen en biedt ook praktische ondersteuning

Contactinformatie:
Delta Boxtel - de Twern
Karin van Hal
Opbouwwerk Boxtel
0411-674244
kvhal@deltaboxtel.nl



Bewoner aan het woord

Tijdens een gezellige koffie-inloop die met enige regelmaat in een van de Hoogheem-flats wordt georganiseerd, ontmoet ik Marie van Bladel. Ik vraag hem of ik hem mag interviewen voor de wijckrant. Hij heeft een ondeugende oogopslag en de dames hangen aan zijn lippen tijdens de koffie. Het valt niet mee om in deze pratende menigte een goed gesprek te voeren, en daarom plannen we een persoonlijk gesprek op een rustiger moment.

Ik ontmoet Marie op een van de bovenste verdiepingen van de flat. Hoewel ik met knikkende knietjes de reling vasthoud, vindt Marie dit de ideale hoogte om te wonen. "Dan kan ik tenminste wat verder weg kijken."

Geen spijt

Marie is geboren en getogen in Haarsteeg. Op 72-jarige leeftijd is hij samen met zijn vrouw in Hoogheem komen wonen. Het was met name zijn dochter die hem ervan overtuigde om naar Boxtel te verhuizen, en ze hebben er nooit spijt van gehad. "Ik vind het heerlijk zo dicht bij mijn kinderen en ik heb goede contacten met alle flatbewoners, ik ken ze allemaal," legt Marie uit. "De winkels zijn lekker dichtbij en ik maak regelmatig een praatje met verschillende winkeliers. De schoenmaker, de groenteman en de man van de Jumbo. En ook Dobey, de dierenwinkel." Op mijn vraag of hij dan huisdieren heeft, antwoordt Marie: "Nee, maar ik ben wel een natuurliefhebber. Dus ik ga graag even naar de konijntjes, de cavia's en andere dieren kijken."

Schilderen

Hoewel Marie een guitige lach op zijn gezicht

heeft, is dit geen gemakkelijk jaar voor hem. In februari is zijn vrouw gestorven en enkele weken geleden zijn broer. En momenteel verblijft een familielid in een hospice in Waalwijk. Om zijn emoties de baas te blijven, gaat Marie vaak naar zijn schuurtje, gewoon om wat te rommelen met zijn spulletjes. Hij heeft daar ook zijn schildersspulletjes staan, een hobby die hij al enige tijd niet meer uitoefent, maar die hij graag weer zou willen oppakken. In zijn woning hangen prachtige schilderijen van landschappen. Marie: "Ik wil eerst mijn techniek weer wat bijspijkeren, alvorens ik een nieuw schilderij ga maken."

Genieten

Als ik afscheid neem, leunt Marie over de reling van zijn balkon. Momenteel is het vrij rustig buiten. Hij kan erg genieten van de bulldozers en andere machines die werken om Princenlant te realiseren. Nu deze machinerie even buiten bedrijf is, signaleert Marie enkele eenden die in de plas water zwemmen, waar eens de Haagakker stond. "Kijk, op deze hoogte kun je altijd wel ergens van genieten!"

Wijzen uit oost



Johan en Lia van der Meijden in hun huis dat fungeert als vergaderplaats voor het G-voetbal. Op de achtergrond de vrijwilligers Frans van de Wiel, Theo Ossenblok en Louis en Mia Solon.

Wijzen uit Oost zijn mensen die zich als vrijwilliger inzetten, een bijzondere sportprestatie leveren óf die anderszins iets speciaals doen. Deze week is het de beurt aan Johan en Lia van der Meijden. Zij doen vrijwilligerswerk voor het ODC G-voetbal: voetbal voor mensen met een lichamelijke of geestelijke beperking. Hun huis is het kloppend hart van het G-voetbal: de vergaderingen zijn altijd bij hen aan de Rozengaard.

De aanleiding voor het oprichten van G-voetbal in Boxtel kwam in 1989 toen Geert Jan van de Barg wilde gaan voetballen. "Hij had een handicap, en kon niet meedoen," vertelt Johan van der Meijden. "In 1990 werd het G-voetbal opgestart en in 1991 won het team meteen al de kampioenschappen van Brabant. "Zelf zit ik er nu zo'n zestien jaar bij, en ik ben coördinator," aldus Johan. "Een neef van mij vroeg of ik een keer wilde komen kijken, want ze hadden vrijwilligers nodig."

Meisjes

Echtgenote Lia verscheen in beeld toen er meisjes in het team kwamen. "Ja, en dan zijn er vrouwelijke begeleiders nodig," verklaart Lia. "Ik werk als begeleider op de la Salle, dus ben ik gewend om met mensen met een verstandelijke beperking om te gaan. Het geeft me veel voldoening en de mensen luisteren erg goed." Waarop Johan aanvult: "Het is erg dankbaar werk. Het gaat niet om het resultaat, maar om de

beleving. Het plezier dus. En dan is een goed resultaat mooi meegenomen." Menselijkheid is iets wat het G-voetbal in Boxtel kenmerkt. "Het is belangrijk dat teams een doelpunt zetten," vertelt Lia. "Tien-nul is dus niet goed. Tien-twee wel. Dus we spreken met sommige teams af dat er vaker wordt gewisseld om meer kans te hebben dat het zwakkere team ook een keertje scoort."

Bloeiende club

Het Buxtelse G-voetbal is een bloeiende club die uit twee teams bestaat en de sfeer is prima. "Ja, we krijgen veel sporters uit andere gemeenten, omdat ze het bij ons zo fijn vinden," vertelt Lia. "We hebben bijvoorbeeld één keer per jaar een feest voor iedereen, voor vrijwilligers en voetballers. Met prijzen. En dan heeft de keeper geluk: die valt altijd in de prijzen omdat er maar eentje van is in elk team!"

Informatie: (0411) 677 458

Geschiedenis Bostel



De geschiedenis van de Bostel Oost is 'een simpel verhaal', zegt Frans van Susante, zelf woonachtig in de wijck. Een beknopte schets.

Bostel Oost had lange tijd een agrarisch karakter. In het gebied van de toenmalige Nieuwstraat (het huidige laatste stukje van de Rechtstraat, hoek Brederodeweg) Maastrichtsstraat tot aan Onrooi stonden voor 1900 al arbeidershuizen. In 1893 werd er een openbare basisschool gebouwd die daar tot 1910 heeft gestaan: de St. Paulusschool. Verder waren er ongeveer zes boerderijen die samen het buurtschap St. Paulus vormden. "De namen Hobbendonken en Wilgenbroek refereren naar twee boerderijen die daar vroeger stonden," legt Van Susante uit. "De Wilgenbroek had een schuur met daarin een tabakskerverij, gerund door Peter van de Ven. De nieuwe Nieuwstraat herinnert aan de

naam Nieuwstraat en zeer waarschijnlijk was de Nieuwe Nieuwstraat de eerste verharde weg in Oost, in de jaren dertig." Het gemeenschapshuis De Rots werd in 1938 gebouwd en heette toen nog het St. Paulus Jeugdhuis.

Verkeer

De doorgaande weg door Bostel liep in de jaren dertig nog steeds via de Bosscheweg, Clarissenstraat, Fellenoord naar de Eindhovense Steenweg, zoals die toen nog heette. "Ook al was er toen nog niet zoveel verkeer, men kreeg er toch genoeg van," vertelt Van Susante. "Omdat er in de jaren dertig veel werkloosheid was, besloot men middels een werkvoorzieningsproject de



Eetpunt de Rots

Eten is gezellig en het verbindt mensen. Naar aanleiding van het leefbaarheidonderzoek heeft Stichting Wijkorgaan Boxtel Oost (SWBO) het Speerpunt Senioren geformuleerd.

Het Speerpunt Senioren omvat het verbeteren van het leefklimaat voor senioren in de wijk Boxtel Oost, door initiatieven te ontplooiën voor senioren. Deze initiatieven hebben tot doel dat senioren langer in hun eigen leefomgeving kunnen blijven wonen, dat zij zich daar prettig voelen en dat hun sociale netwerk wordt versterkt.

Eetpunt de Rots

Dit jaar heeft SWBO het initiatief Eetpunt De Rots gelanceerd. Het Eetpunt is toegankelijk voor senioren vanaf vijftig jaar. Door gezellig samen te eten tegen een redelijke prijs, is het mogelijk dat senioren andere senioren ontmoeten en zo hun sociale netwerk vergroten. Het Eetpunt is op 11 januari van start gegaan en wordt uitgevoerd door gemeenschapshuis De Rots.

Meerkeuzemenu

In een gezellige omgeving serveren vrijwilligers een heerlijk meerkeuzemenu bestaande uit drie gangen. Er wordt begonnen



met een soep, dan een hoofdgerecht en het wordt afgesloten met een dessert, en dat alles voor de prijs van € 8,50. Het Eetpunt is open op dinsdag en donderdag van 11.30 tot 13.30 uur, en de maaltijden worden geserveerd tussen 12.00 en 13.00 uur. Aanmelding vooraf is niet nodig, tenzij u met een groep van meer dan vier personen wilt komen eten. Als u een groep een week van tevoren aanmeldt, is het voor de organisatie mogelijk om voldoende maaltijden in huis te hebben. Senioren zijn van harte uitgenodigd om eens een kijkje te komen nemen bij Eetpunt De Rots.

Baby's slapen buiten bij kinderdagverblijf Domino

U hebt ze vast al zien staan toen u langs het terrein van kinderdagverblijf Domino kwam: de buitenbedjes, of Lutje Potjes zoals ze eigenlijk heten.



Bij Domino, een kinderdagverblijf van Kinderopvang Humanitas, zijn de Lutje Potjes nieuw. Maar het idee van buitenbedjes is al heel oud. In Nederland zijn ze voor het eerst gemaakt in de jaren dertig. Het team van Domino heeft besloten om ook met deze bedjes te gaan werken, na de enthousiaste ervaringen van collega's in andere kinderdagverblijven vanwege de grote voordelen die het buiten slapen heeft. Baby's maken buiten vitamine D aan en dat levert meer weerstand op. Bovendien is de frisse lucht prima voor hun longtjes. Veel ouders zijn het hiermee eens en geven toestemming om hun baby buiten te laten slapen. De belangstelling is zelfs zo groot, dat niet iedere baby tijdens elk slaapje buiten kan liggen.

Bedjes op poten

Als u het niet gewend bent en u kent ze niet, dan ziet het er wat vreemd uit: die bedjes op

hoge poten. Maar de baby's liggen er heerlijk en veilig in. Door stevig horrengaas kunnen er geen insecten, katten en honden bij de baby's komen. De bedjes staan zó opgesteld dat de pedagogisch medewerkers, als ze binnen zijn, een heel goed zicht hebben op de slapende baby's. Ook wat dit betreft heel veilig dus.

Winter

Domino heeft dekens, lakens en speciale buitenslaapzakjes voor de bedjes. Zo kunnen de baby's ook in de winter aangenaam buiten slapen. Als het buiten warm is, dan kan het dakje een stukje open voor extra frisse lucht. Het buiten slapen heeft één nadeel: voorbijgangers horen soms baby's huilen. Dat huilen is geen prettig geluid, maar aan de andere kant hoórt het ook echt bij baby's. Sommige kinderen huilen zichzelf in slaap. En als een baby wakker is, is dit voor hem of haar de enige manier om hoorbaar te maken dat hij of zij eruit wil. De pedagogisch medewerkers van Domino gaan zorgvuldig met de baby's om en laten de kinderen niet zomaar huilen; of de kinderen nu gewoon binnen zijn, in de box liggen, buiten spelen of buiten in een Lutje Potje slapen.

Als u als voorbijganger een baby in een Lutje Potje hoort huilen, hoeft u dus niet bezorgd te zijn. Het is niet 'zielig', de baby's liggen gewoon in een soort luxueuze kinderwagen op hoge poten en dat levert veel goeds op.

Ans Deneer

Regiopedagoog Kinderopvang Humanitas

wiewatwaar

BuurtInformatieCentrum (BIC)

Hoogheem 72
5283 BB Boxtel
Nanko Zomers (06) 12397147

Stichting Wijkorgaan Boxtel Oost

Jan de Vreede, voorzitter
Postbus 339
5280 AH Boxtel
info@boxtel-oost.nl
www.boxtel-oost.nl

Woonstichting St. Joseph

Sandra Biemans, woonconsulente (0411) 659 107
sandra.biemans@sintjoseph.nl
Nanko Zomers, wijkbeheerder (06) 12397147
nanko.zomers@sintjoseph.nl
spreekuur wijkbeheerder in
BuurtinformatieCentrum di. en do. 7:30 uur -
8:00 uur en van 12:30 uur - 13:00 uur.
Hoogheem 72

Wijkambtenaar Boxtel Oost

Gijs Schampers, tel. (0411) 655815
gijs.schampers@boxtel.nl
Spreekuur op afspraak

Servicelijn Openbare Ruimte

Voor melden van klachten over kapotte straatverlichting en speelvoorzieningen. En vragen over huisvuil, groenbeheer en wegbeheer, tel. (0411) 655910

Delta Boxtel – De Twern

Opbouwwerk
Karin van Hal
0411-674244
06-41901804
kvhal@deltaboxtel.nl
www.twern.nl

Buurtsportwerk

Nicole van Spaendonk, tel. 06 46 06 62 87
buurtsport@home.nl

colofon

Wijkkrant Boxtel Oost is een uitgave van Woonstichting St. Joseph, Gemeente Boxtel en Wijkorgaan Boxtel Oost en verschijnt een aantal keren per jaar. Voor reacties of vragen kunt u contact opnemen met de redactie: reigersman41@zonnet.nl

Woonstichting St. Joseph

sandra.biemans@sintjoseph.nl
inge.huisman@sintjoseph.nl

Gemeente Boxtel

Gijs Schampers, tel. (0411) 655815
gijs.schampers@boxtel.nl

Stichting Wijkorgaan Boxtel Oost

Jan de Vreede
info@boxtel-oost.nl

Brede School De Wilgenbroek

(0411) 707504
info@wilgenbroek.nl

Coördinatie, ontwerp & productie

Het Communicatieplein, Ferdy Steger

Redactie

Tekstbureau Noor Reigersman
Jan de Vreede
Karin van Hal
Ghislaine de Brouwer
Wim Durville
Gijs Schampers
Sandra Biemans

Fotografie

Jan de Vreede, Noor Reigersman, Ferdy Steger

Historische foto's: archief Frans van Susante

Agenda gemeenschapshuis De Rots

De agenda en overzicht van evenementen is per 1 september ook te volgen op de nieuwe website van gemeenschapshuis De Rots: www.derotsboxtel.nl.

tweedehandsmarkt

3 september
18 september
25 september, Boxtel-Oost dag
1 oktober
23 oktober
5 november
10 december
18 december

kleding en speelgoedbeurs

12 oktober

internationale vogeltentoonstelling

12 en 13 november

Boxtel Oost Dag

25 september van 11.00 -16.00 uur

Kienen

iedere dinsdagavond om 20.00 uur

Informatiemarkt senioren

Op 17 september is er een informatiemarkt voor senioren (55plussers) in gemeenschapshuis De Rots tussen 11.00 uur en 17.00 uur, georganiseerd door de Seniorenraad.

Wat vindt u van deze krant?

Moet er nog iets veranderen?

Mist u nog iets? Hebt u nieuwe ideeën?

Laat het ons s.v.p. weten via:

info@boxtel-oost.nl

Wilt u meedoen met deze krant?

Lijkt het u een leuke klus om samen met ons deze krant te maken, meldt u dan bij de redactie. Wij hebben veel behoefte aan mensen. Om artikelen te schrijven, om foto's te maken. Want alleen dan kan deze krant regelmatig verschijnen. Met feiten en achtergronden, verhalen over bewoners, ontwikkelingen in de wijk, etc. Er is veel interessants over Boxtel Oost en haar bewoners te vertellen. Tijdens de eerste redactievergadering bruijste het van de ideeën. Laat het nóg meer bruisen: doe mee!

U kunt zich opgeven door een mailtje te sturen naar reigersman41@zonnet.nl (graag onder vermelding 'Wijkkrant Oost')

De redactie